

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI VERGATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

C O P I A

Comunicata ai Capigruppo

il Nr. Prot.

CASA PROTETTA "G. BONTÀ" DI VERGATO: OPERE DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA. ACCETTAZIONE DELLA DONAZIONE DI € 30.000,00

Nr. Progr. **75**

Data **26/11/2015**

L'anno DUEMILAQUINDICI questo giorno VENTISEI del mese di NOVEMBRE alle ore 12:00 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
GNUDI MASSIMO	SINDACO	Presente
CAPRI ANSELMA	ASSESSORE	Presente
GOZZOLI PIER ANTONIO	ASSESSORE	Presente
NANNI ILARIA	ASSESSORE	Presente
ZAVORRI GIOVANNI	ASSESSORE	Presente
<i>Totale Presenti</i> 5	<i>Totale Assenti</i>	0

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il **Segretario Generale, Dott.ssa FRANCA LEONARDI**

Massimo Gnudi in qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
CASA PROTETTA "G. BONTÀ" DI VERGATO: OPERE DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA.
ACCETTAZIONE DELLA DONAZIONE DI € 30.000,00

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- la signora Teresa Oneglia, nata ad Alessandria il 12 aprile 1930, residente in Vergato e ivi deceduta il 13 settembre 2014 disponeva con testamento olografo la nomina quale erede universale dei suoi beni la Signora Valeria Nicoletti, nata a Vergato il 30.12.1957 ed ivi residente e la devoluzione – tra le altre – a favore della Casa Protetta comunale di Vergato “G. Bontà” di € 30.000 con legato che fosse apposta idonea targa nell’atrio della medesima struttura riportante la scritta “Oneglia Teresa e Laffi Carlo. Benefattori”;
- il testamento olografo è stato regolarmente pubblicato con atto notarile del dr Lorenzo Luca, REP gen. n. 19744 raccolta n. 11054, registrato in Bologna, II° ufficio delle Entrate il 18 settembre 2014 n. 14045 serie 1”T”;
- è intercorsa idonea corrispondenza tra l’Amministrazione Comunale (prot. 13641 del 26.10.2015) Assessorato alla Pianificazione urbanistica, edilizia privata, opere pubbliche, patrimonio e l’erede universale della de cuius, signora Nicoletti (prot. 14728 del 05.11.2015) relativo al progetto di miglioramento funzionale della struttura oggetto del lascito Oneglia di € 30.000,00, culminante nella espressione di parere favorevole ai lavori proposti da parte della signora Nicoletti;

Ravvisata dunque la necessità di formalizzare la donazione finalizzata, come detto, al futuro progetto di miglioramento funzionale della struttura Casa Protetta “G. Bontà” di Vergato per € 30.000,00, con apposizione di targa nell’atrio della struttura, riportante la scritta “Oneglia Teresa e Laffi Carlo. Benefattori”;

Dato atto che:

- al procedimento di progettazione, direzione lavori e contabilità è preposto il Responsabile dell’Unità Operativa comunale LLPP e manutenzioni, p.e. Maurizio Nicoletti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, secondo le vigenti disposizioni in materia di Lavori Pubblici;
- è impegno tra le Parti donante e donataria di formalizzare, con scrittura privata autenticata dal Segretario generale, le modalità di attuazione della donazione in numerario in oggetto;

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è corredata dei previsti pareri in ordine alla regolarità tecnica, contabile e di conformità ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

AD UNANIMITA’ di voti favorevoli legalmente espressi;

D E L I B E R A

1) per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono tutti approvati e riportati:

di accettare la donazione da parte della defunta signora Teresa Oneglia, per il tramite dell’erede testamentaria signora Valeria Nicoletti, di € 30.000,00 per le opere di miglioramento funzionale della struttura comunale Casa Protetta “G. Bontà” di Vergato, con apposizione, a lavori eseguiti, di targa ricordo dei benefattori signori Teresa Oneglia e Carlo Laffi.

2) **di allegare** alla presente delibera, sub A), quale parte integrante e sostanziale la bozza di atto di donazione (in scrittura provata autenticata del Segretario generale) ove vengono definite tra le Parti donante e donataria le modalità di realizzazione della volontà testamentaria della compianta defunta signora Oneglia.

DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, dopo successiva, separata votazione favorevole e palese ai sensi dell’art. 134 - 4° comma - del D.lgs. 267 del 18/08/2000.

OGGETTO:
CASA
PROTETTA
"G. BONTÀ"
DI VERGATO:
OPERE DI
MIGLIORAME
NTO
FUNZIONALE
DELLA
STRUTTURA.
ACCETTAZIO
NE DELLA
DONAZIONE
DI €
30.000,00

COMUNE DI VERGATO

Città Metropolitana di Bologna
P.zza Capitani della Montagna n. 1 – 40038 - Vergato

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
Unità Operativa: Lavori Pubblici e Manutenzioni

TEL. 051/67.46.712 - FAX 051/6746741 – e-mail lpp2@comune.vergato.bo.it
www.comune.vergato.bo.it



ATTO DI DONAZIONE (scrittura privata autenticata)

L'anno duemilaquindici, il giorno _____ del mese di _____ (___/___/2015)

In Vergato (BO) nella Residenza municipale, avanti a me, Dr.ssa Franca Leonardi, Segretario generale del Comune di Vergato, autorizzata per legge a ricevere gli atti ed i contratti, nell'esclusivo interesse del Comune, ai sensi dell'Art. 97, 4° comma, del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 (Testo Unico Enti Locali), senza assistenza di testimoni, per espressa rinuncia delle parti, fatta con il mio consenso, sono personalmente comparsi i signori:

- 1) Perito Edile Sig. Maurizio Nicoletti, nato a Casalecchio di Reno (BO) il 12/02/1957, residente per la carica in P.zza Capitani della Montagna, 1, Responsabile dell'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Vergato, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta (ai sensi del vigente Decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Unità Operative).
- 2) La sig.ra Valeria Nicoletti nata a Vergato il 30/12/1957 e residente in Vergato via Bologna n° 202 int. 3

I predetti intervenuti della cui l'identità personale e piena capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, mi chiedono di ricevere nei miei atti quanto appresso indicato.

PREMESSO

Che con Delibera di Giunta Comunale n°__ del _____, esecutiva a norma di legge si accettava la donazione di denaro per un importo massimo di €. 30.000,00 a condizioni che venga destinata al futuro progetto di lavori di miglioramento funzionale della struttura comunale Casa Protetta di Vergato/Centro Diurno "G. Bontà" come da proposta avanzata dall'Amministrazione Comunale con nota 26 ottobre 2015, protocollo n. 13641, ed assentita esplicitamente dalla donante (erede universale della Teresa Oneglia) signora Valeria Nicoletti con nota 5 novembre 2015, prot. N. 14728 del 16 novembre 2015, cui si fa espresso riferimento;

Tutto ciò premesso, tra le parti sopra identificate, si conviene quanto segue:

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
 - 2) La sig.ra Valeria Nicoletti, in qualità di erede universale del lascito della de cuius Teresa Oneglia (donazione della somma di €. 30.000,00), elargisce al Comune di Vergato, che accetta, una somma di denaro per totale di €. 30.000,00 a fronte della realizzazione di lavori di miglioramento funzionale della struttura denominata Casa Protetta di vergato/Centro Diurno "G. Bontà", in via Fornaci a Vergato con impegno comunale ad apporre targa nell'atrio con la scritta "Oneglia Teresa e Laffi Carlo. Benefattori";
 - 3) la signora Nicoletti Valeria verserà al Comune di Vergato la somma di € 30.000,00 entro il 31/12/2015;
 - 4) il Comune di Vergato, oltre a quanto già disposto con il punto 2) precedente, si impegna a realizzare le opere nel più breve tempo possibile e trasmettere il progetto e la rendicontazione della spesa accompagnata dalle fatture e tenere informata la sig.ra Nicoletti Valeria dell'andamento del procedimento .
 - 5) Il mancato rispetto degli oneri sopra descritti (ex art 793 c.c.) comporta la risoluzione per inadempimento della donazione di €. 30.000,00 che dovrà, pertanto, essere immediatamente restituita alla referente sig.ra Nicoletti Valeria.
 - 6) Le spese di redazione e repertazione del presente atto sono a carico del Comune di Vergato.
 - 7) Il presente contratto, scritto a macchina da persone di mia fiducia e sotto la mia personale sorveglianza, consta di n. ___ facciate, di righe n. ___ e righe ___ di questa facciata
- Al richiesto, io Segretario ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattami dalle Parti, le quali lo dichiarano conforme alle loro volontà, lo approvano e con me lo sottoscrivono come segue

Il Responsabile dell'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni

Carta di identità n. _____ Comune di _____ validità _____

Erede Oneglia

Sig.ra Valeria Nicoletti

Carta di identità n. _____ Comune di _____ validità _____

Il Segretario rogante

**COMUNE DI VERGATO**

PROVINCIA DI BOLOGNA

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA, OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Prot. n. 13641

Vergato Li 26/10/2015

Gentil.ma Sig.ra
Valeria Nicoletti
Via Bologna
40038 – Vergato (BO)

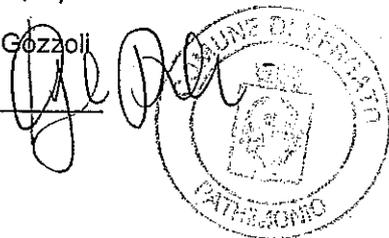
OGGETTO: Lascito de cuius Oneglia Teresa € 30.000.

In riferimento alla Sua comunicazione circa il lascito della de cuius Oneglia Teresa a favore della Casa Protetta G. Bontà di Vergato, con la presente trasmetto la proposta di questo assessorato per l'impiego della somma finalizzato al miglioramento funzionale della struttura, ritengo opportuno un suo parere preventivo su detta proposta per avviare la procedura di progettazione delle opere.

In attesa di comunicazioni al riguardo porgo cordiali saluti.

L' Assessore alla Pianificazione Urbanistica
Edilizia Privata, Opere Pubbliche e Patrimonio

Pier Antonio Gozzoli



COMUNE DI VERGATO			
Prot. n°	11728	Tit.	49
		Class.	9
16 NOV 2015			
Area 3	<input type="checkbox"/>	AR.	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	P.M.	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	Sup	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	Urb. Amib.	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	Patr. Pubbl.	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	L.P.P.	<input type="checkbox"/>

Vergato Li 05 Novembre 2015

All'Assessorato al Patrimonio
del Comune di Vergato
P.zza dei Capitani della Montagna n. 1
40038 - Vergato (BO)

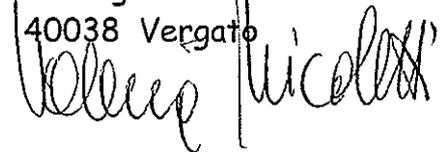
OGGETTO: Lascito dei cuius Oneglia Teresa € 30.000.

Riscontro la Vs. del 26/10/2015 Prot. n. 13641 concernente l'oggetto, per comunicare che, esaminata la proposta di impiego della somma lasciata dalla fu Oneglia Teresa a favore della Casa Protetta G. Bontà di Vergato, con la presente esprimo parere favorevole ai lavori indicati nella proposta medesima.

Ritengo pertanto che nulla osti da parte mia all'avviamento delle vostre procedure amministrative per eseguire le opere.

Distintamente

Valeria Nicoletti
Via Bologna n. 202
40038 Vergato





COMUNE DI VERGATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

ASSESSORATO PIANIFICAZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO

OGGETTO: LASCITO € 30.000 DI ONEGLIA TERESA CON DESTINAZIONE STRUTTURA ASSISTENZIALE CASA PROTETTA/CENTRO DIURNO G. BONTA'.

Proposta lavori di miglioramento funzionale della struttura opere per impiego somma € 27.000 al netto di IVA 10% senza spese tecniche in quanto progettazione e D.L. interne.

- 1) Pensilina davanti all'accesso nuovo da realizzare per protezione dalle intemperie del pulmino e dei mezzi privati per le operazioni di carico e scarico giornaliero degli utenti dell'area del centro diurno.
- 2) Separazione degli accessi alla zona Casa Protetta e zona centro diurno necessaria sia per ragioni funzionali che per ragioni gestionali in quanto trattasi di due gestioni diverse, la zona casa protetta appaltata a cooperativa, la seconda diretta da parte dell'Unione dei Comuni.
Le opere consisteranno nella realizzazione di un accesso pedonale autonomo per l'area centro diurno con cancelletto lungo la recinzione in corrispondenza della nuova pensilina di cui al punto 1). L'accesso alla struttura sarà realizzato attraverso un tunnel coperto e chiuso ai lati in struttura metallica e vetrate simile al tunnel tra le due zone esistenti, tale nuova struttura sboccherà nel tunnel esistente in prossimità dell'ingresso e sarà chiuso da nuovo infisso a vetri. L'accesso sia esterno che interno sarà dotato di campanello, tiro e videocitofono con comando all'interno in posizione funzionale.
Completerà l'opera il riscaldamento a domanda attraverso areatori a soffitto del tunnel di collegamento delle due aree utilizzato dagli utenti dell'area diurno per accedere ai servizi di igiene personale posti nell' Area Casa Protetta.
Per l'avviamento delle procedure amministrative si darà disposizione all'Ufficio dopo l'approvazione delle linee di intervento proposte da parte della Giunta Comunale e dell'esecutore testamentario.

L'Assessore alla Pianificazione Urbanistica
Edilizia Privata, Opere Pubbliche e Patrimonio

Pier Antonio Gozzoli

Vergato li 26 Ottobre 2015



COMUNE DI VERGATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr.

75

Data Delibera 26/11/2015

OGGETTO

CASA PROTETTA "G. BONTÀ" DI VERGATO: OPERE DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA. ACCETTAZIONE DELLA DONAZIONE DI € 30.000,00

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE Data 19/11/2015 IL RESPONSABILE DI UNITÀ OPERATIVA <i>F.to Nicoletti Maurizio</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE Data 26/11/2015 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI <i>F.to Serra Milena</i>
IL SEGRETARIO GENERALE	Con riferimento alla proposta di deliberazione ed alla relativa istruttoria ivi contenuta, esprime parere favorevole di conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti. Data 19/11/2015 IL SEGRETARIO GENERALE <i>F.to Leonardi Franca</i>

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to MASSIMO GNUDI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT.SSA FRANCA LEONARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna mediante trasmissione all'albo pretorio on line, per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 32 legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i..

Addì, 03/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT.SSA FRANCA LEONARDI

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 03/12/2015

IL Segretario Generale

DOTT.SSA FRANCA LEONARDI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4°, D.Lgs. Nr. 267/2000 e pertanto in data 26/11/2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT.SSA FRANCA LEONARDI